



Nebraska Pricing 2024

County	1004	1004 FHA/USDA	1073	1025	1004D Completion Report	1004D Recert of Value	1004D Recert & Completion Report
Adams	\$ 555.00	\$ 610.00	\$ 560.00	\$ 800.00	\$ 180.00	\$ 205.00	\$ 275.00
Antelope	\$ 555.00	\$ 610.00	\$ 560.00	\$ 800.00	\$ 205.00	\$ 230.00	\$ 300.00
Arthur	\$ 605.00	\$ 660.00	\$ 610.00	\$ 825.00	\$ 180.00	\$ 205.00	\$ 275.00
Banner	\$ 605.00	\$ 660.00	\$ 610.00	\$ 825.00	\$ 180.00	\$ 205.00	\$ 275.00
Blaine	\$ 605.00	\$ 660.00	\$ 660.00	\$ 825.00	\$ 180.00	\$ 205.00	\$ 275.00
Boone	\$ 605.00	\$ 660.00	\$ 610.00	\$ 800.00	\$ 230.00	\$ 255.00	\$ 325.00
Box Butte	\$ 705.00	\$ 760.00	\$ 710.00	\$ 900.00	\$ 205.00	\$ 230.00	\$ 300.00
Boyd	\$ 680.00	\$ 735.00	\$ 685.00	\$ 800.00	\$ 205.00	\$ 230.00	\$ 300.00
Brown	\$ 605.00	\$ 660.00	\$ 610.00	\$ 825.00	\$ 180.00	\$ 205.00	\$ 275.00
Buffalo	\$ 555.00	\$ 610.00	\$ 560.00	\$ 800.00	\$ 180.00	\$ 205.00	\$ 275.00
Burt	\$ 655.00	\$ 710.00	\$ 660.00	\$ 800.00	\$ 180.00	\$ 205.00	\$ 275.00
Butler	\$ 555.00	\$ 610.00	\$ 560.00	\$ 800.00	\$ 205.00	\$ 230.00	\$ 300.00
Cass	\$ 630.00	\$ 685.00	\$ 635.00	\$ 800.00	\$ 180.00	\$ 205.00	\$ 275.00
Cedar	\$ 555.00	\$ 610.00	\$ 660.00	\$ 800.00	\$ 180.00	\$ 205.00	\$ 275.00
Chase	\$ 605.00	\$ 660.00	\$ 610.00	\$ 800.00	\$ 180.00	\$ 205.00	\$ 275.00
Cherry	\$ 730.00	\$ 785.00	\$ 735.00	\$ 825.00	\$ 180.00	\$ 205.00	\$ 275.00
Cheyenne	\$ 605.00	\$ 660.00	\$ 610.00	\$ 800.00	\$ 180.00	\$ 205.00	\$ 275.00
Clay	\$ 655.00	\$ 710.00	\$ 660.00	\$ 800.00	\$ 205.00	\$ 230.00	\$ 300.00
Colfax	\$ 605.00	\$ 660.00	\$ 610.00	\$ 800.00	\$ 180.00	\$ 205.00	\$ 275.00
Cuming	\$ 555.00	\$ 610.00	\$ 560.00	\$ 800.00	\$ 180.00	\$ 205.00	\$ 275.00
Custer	\$ 655.00	\$ 710.00	\$ 660.00	\$ 800.00	\$ 205.00	\$ 230.00	\$ 300.00
Dakota	\$ 555.00	\$ 610.00	\$ 560.00	\$ 800.00	\$ 180.00	\$ 205.00	\$ 275.00
Dawes	\$ 655.00	\$ 710.00	\$ 660.00	\$ 800.00	\$ 230.00	\$ 255.00	\$ 325.00
Dawson	\$ 605.00	\$ 660.00	\$ 610.00	\$ 800.00	\$ 180.00	\$ 205.00	\$ 275.00
Deuel	\$ 705.00	\$ 760.00	\$ 710.00	\$ 850.00	\$ 180.00	\$ 205.00	\$ 275.00
Dixon	\$ 605.00	\$ 660.00	\$ 610.00	\$ 800.00	\$ 230.00	\$ 255.00	\$ 325.00
Dodge	\$ 555.00	\$ 610.00	\$ 610.00	\$ 800.00	\$ 180.00	\$ 205.00	\$ 275.00



Nebraska Pricing 2024

County	1004	1004 FHA/USDA	1073	1025	1004D Completion Report	1004D Recert of Value	1004D Recert & Completion Report
Douglas	\$ 555.00	\$ 610.00	\$ 560.00	\$ 900.00	\$ 180.00	\$ 205.00	\$ 275.00
Dundy	\$ 680.00	\$ 735.00	\$ 685.00	\$ 800.00	\$ 205.00	\$ 230.00	\$ 300.00
Fillmore	\$ 655.00	\$ 710.00	\$ 660.00	\$ 900.00	\$ 205.00	\$ 230.00	\$ 300.00
Franklin	\$ 655.00	\$ 710.00	\$ 660.00	\$ 825.00	\$ 180.00	\$ 205.00	\$ 275.00
Frontier	\$ 705.00	\$ 760.00	\$ 710.00	\$ 825.00	\$ 180.00	\$ 205.00	\$ 275.00
Furnas	\$ 705.00	\$ 760.00	\$ 710.00	\$ 850.00	\$ 205.00	\$ 230.00	\$ 300.00
Gage	\$ 580.00	\$ 635.00	\$ 585.00	\$ 800.00	\$ 180.00	\$ 205.00	\$ 275.00
Garden	\$ 605.00	\$ 660.00	\$ 610.00	\$ 800.00	\$ 180.00	\$ 205.00	\$ 275.00
Garfield	\$ 680.00	\$ 735.00	\$ 685.00	\$ 800.00	\$ 205.00	\$ 230.00	\$ 300.00
Gosper	\$ 605.00	\$ 660.00	\$ 610.00	\$ 800.00	\$ 180.00	\$ 205.00	\$ 275.00
Grant	\$ 605.00	\$ 660.00	\$ 610.00	\$ 800.00	\$ 180.00	\$ 205.00	\$ 275.00
Greeley	\$ 655.00	\$ 710.00	\$ 660.00	\$ 800.00	\$ 205.00	\$ 230.00	\$ 300.00
Hall	\$ 555.00	\$ 610.00	\$ 560.00	\$ 800.00	\$ 180.00	\$ 205.00	\$ 275.00
Hamilton	\$ 555.00	\$ 610.00	\$ 560.00	\$ 850.00	\$ 205.00	\$ 205.00	\$ 300.00
Harlan	\$ 605.00	\$ 660.00	\$ 610.00	\$ 800.00	\$ 180.00	\$ 205.00	\$ 275.00
Hayes	\$ 705.00	\$ 760.00	\$ 710.00	\$ 800.00	\$ 205.00	\$ 230.00	\$ 300.00
Hitchcock	\$ 655.00	\$ 710.00	\$ 660.00	\$ 800.00	\$ 180.00	\$ 205.00	\$ 275.00
Holt	\$ 605.00	\$ 660.00	\$ 610.00	\$ 800.00	\$ 180.00	\$ 205.00	\$ 275.00
Hooker	\$ 605.00	\$ 660.00	\$ 610.00	\$ 800.00	\$ 180.00	\$ 205.00	\$ 275.00
Howard	\$ 605.00	\$ 610.00	\$ 610.00	\$ 800.00	\$ 180.00	\$ 205.00	\$ 275.00
Jefferson	\$ 605.00	\$ 660.00	\$ 610.00	\$ 800.00	\$ 180.00	\$ 205.00	\$ 275.00
Johnson	\$ 580.00	\$ 635.00	\$ 585.00	\$ 800.00	\$ 180.00	\$ 205.00	\$ 275.00
Kearney	\$ 605.00	\$ 660.00	\$ 610.00	\$ 800.00	\$ 180.00	\$ 205.00	\$ 275.00
Keith	\$ 605.00	\$ 660.00	\$ 610.00	\$ 800.00	\$ 180.00	\$ 205.00	\$ 275.00
Keya Peha	\$ 605.00	\$ 660.00	\$ 610.00	\$ 825.00	\$ 180.00	\$ 205.00	\$ 275.00
Kimball	\$ 605.00	\$ 660.00	\$ 610.00	\$ 800.00	\$ 205.00	\$ 230.00	\$ 300.00
Knox	\$ 555.00	\$ 610.00	\$ 560.00	\$ 800.00	\$ 180.00	\$ 205.00	\$ 275.00



Nebraska Pricing 2024

County	1004	1004 FHA/USDA	1073	1025	1004D Completion Report	1004D Recert of Value	1004D Recert & Completion Report
Lancaster	\$ 555.00	\$ 610.00	\$ 560.00	\$ 800.00	\$ 180.00	\$ 205.00	\$ 275.00
Lincoln	\$ 655.00	\$ 710.00	\$ 660.00	\$ 800.00	\$ 205.00	\$ 230.00	\$ 300.00
Logan	\$ 605.00	\$ 660.00	\$ 610.00	\$ 800.00	\$ 180.00	\$ 205.00	\$ 275.00
Loup	\$ 605.00	\$ 660.00	\$ 610.00	\$ 800.00	\$ 205.00	\$ 230.00	\$ 300.00
Madison	\$ 555.00	\$ 610.00	\$ 560.00	\$ 800.00	\$ 180.00	\$ 205.00	\$ 275.00
McPherson	\$ 605.00	\$ 660.00	\$ 610.00	\$ 825.00	\$ 180.00	\$ 205.00	\$ 275.00
Merrick	\$ 605.00	\$ 660.00	\$ 610.00	\$ 825.00	\$ 230.00	\$ 255.00	\$ 325.00
Morrill	\$ 705.00	\$ 760.00	\$ 710.00	\$ 800.00	\$ 205.00	\$ 230.00	\$ 300.00
Nance	\$ 605.00	\$ 660.00	\$ 610.00	\$ 825.00	\$ 205.00	\$ 230.00	\$ 300.00
Nemaha	\$ 605.00	\$ 660.00	\$ 610.00	\$ 800.00	\$ 205.00	\$ 230.00	\$ 300.00
Nuckolls	\$ 655.00	\$ 710.00	\$ 660.00	\$ 800.00	\$ 230.00	\$ 255.00	\$ 325.00
Otoe	\$ 555.00	\$ 610.00	\$ 560.00	\$ 800.00	\$ 180.00	\$ 205.00	\$ 275.00
Pawnee	\$ 655.00	\$ 710.00	\$ 660.00	\$ 800.00	\$ 180.00	\$ 205.00	\$ 275.00
Perkins	\$ 680.00	\$ 735.00	\$ 685.00	\$ 800.00	\$ 180.00	\$ 205.00	\$ 275.00
Phelps	\$ 605.00	\$ 660.00	\$ 610.00	\$ 800.00	\$ 180.00	\$ 205.00	\$ 275.00
Pierce	\$ 555.00	\$ 610.00	\$ 560.00	\$ 800.00	\$ 180.00	\$ 205.00	\$ 275.00
Platte	\$ 555.00	\$ 610.00	\$ 560.00	\$ 800.00	\$ 180.00	\$ 205.00	\$ 275.00
Polk	\$ 605.00	\$ 660.00	\$ 610.00	\$ 800.00	\$ 180.00	\$ 205.00	\$ 275.00
Red Willow	\$ 655.00	\$ 710.00	\$ 660.00	\$ 800.00	\$ 205.00	\$ 230.00	\$ 300.00
Richardson	\$ 605.00	\$ 660.00	\$ 610.00	\$ 800.00	\$ 180.00	\$ 205.00	\$ 275.00
Rock	\$ 605.00	\$ 660.00	\$ 610.00	\$ 800.00	\$ 180.00	\$ 205.00	\$ 275.00
Saline	\$ 555.00	\$ 610.00	\$ 560.00	\$ 800.00	\$ 180.00	\$ 205.00	\$ 275.00
Sarpy	\$ 555.00	\$ 610.00	\$ 560.00	\$ 900.00	\$ 180.00	\$ 205.00	\$ 275.00
Saunders	\$ 655.00	\$ 710.00	\$ 660.00	\$ 800.00	\$ 180.00	\$ 205.00	\$ 275.00
Scotts Bluff	\$ 655.00	\$ 710.00	\$ 660.00	\$ 850.00	\$ 205.00	\$ 230.00	\$ 300.00
Seward	\$ 555.00	\$ 610.00	\$ 560.00	\$ 800.00	\$ 180.00	\$ 205.00	\$ 275.00
Sheridan	\$ 655.00	\$ 710.00	\$ 660.00	\$ 800.00	\$ 205.00	\$ 230.00	\$ 300.00



Nebraska Pricing 2024

County	1004	1004 FHA/USDA	1073	1025	1004D Completion Report	1004D Recert of Value	1004D Recert & Completion Report
Sherman	\$ 655.00	\$ 710.00	\$ 660.00	\$ 850.00	\$ 180.00	\$ 205.00	\$ 275.00
Sioux	\$ 605.00	\$ 660.00	\$ 610.00	\$ 825.00	\$ 180.00	\$ 205.00	\$ 275.00
Stanton	\$ 555.00	\$ 610.00	\$ 560.00	\$ 800.00	\$ 205.00	\$ 230.00	\$ 300.00
Thayer	\$ 605.00	\$ 660.00	\$ 610.00	\$ 800.00	\$ 205.00	\$ 230.00	\$ 300.00
Thomas	\$ 605.00	\$ 660.00	\$ 610.00	\$ 800.00	\$ 180.00	\$ 205.00	\$ 275.00
Thurston	\$ 555.00	\$ 610.00	\$ 560.00	\$ 800.00	\$ 180.00	\$ 205.00	\$ 275.00
Valley	\$ 630.00	\$ 685.00	\$ 635.00	\$ 875.00	\$ 205.00	\$ 230.00	\$ 300.00
Washington	\$ 605.00	\$ 660.00	\$ 610.00	\$ 800.00	\$ 180.00	\$ 205.00	\$ 275.00
Wayne	\$ 555.00	\$ 610.00	\$ 560.00	\$ 800.00	\$ 180.00	\$ 205.00	\$ 275.00
Webster	\$ 705.00	\$ 760.00	\$ 710.00	\$ 875.00	\$ 205.00	\$ 230.00	\$ 300.00
Wheeler	\$ 755.00	\$ 810.00	\$ 760.00	\$ 900.00	\$ 180.00	\$ 205.00	\$ 275.00
York	\$ 605.00	\$ 660.00	\$ 610.00	\$ 800.00	\$ 180.00	\$ 205.00	\$ 275.00

Additional Pricing	
1007 - Single Family Comparable Rent	\$ 150.00
216 - Operating Income Statement	\$ 150.00
Service Fee	See Account Rep
Rush Fee	Quote

***Properties that are rural, acreage, and oversized can be quoted higher fees if the appraiser sees fit. Complex and unique properties are not guaranteed under the basic fixed pricing guide and are subject to change. Please contact STAR if you have any questions.**

Please Contact Star Appraisal at support@starappraisalmc.com or 712-322-3013 with any questions regarding pricing.